

429 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1820

Exposition : Sud

Vue : Dégagée village

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1828 Biot

Exclusivité, idéalement situé au cœur de BIOT, ce duplex traversant d'une surface de 88 m², offre un potentiel incroyable pour ceux qui souhaitent le rénover à leur goût. Il se compose au premier niveau, d'un grand salon, avec balcon, une cuisine, une salle à manger. À l'étage supérieur, deux chambres dont une double, une salle de douche. Au sous-sol une grande cave avec fenêtre. Bien que l'état actuel soit à rénover, sa localisation en plein centre-ville est un atout majeur. Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un bien à fort potentiel.

Contactez-nous pour plus d'information.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 70 €

Bien en copropriété

429 000 € honoraires d'agence inclus

